

Zielgruppe:*

- Interne Gutachter
- Agrarkundenberater
- Marktfolge Aktiv

Verteiler: ☐ Vorstand

☐ Leitung Personal

S-WLE Einführungsseminar Wertermittlung – methodische Grundlagen der Ertrags- und Sachwertberechnung für Einsteiger –

Zielsetzung:*

Die Bewertung landwirtschaftlicher Produktionsstätten stellt die Banken regelmäßig vor neue Herausforderungen. Durch kapitalintensive Wachstumschritte in der Landwirtschaft gehört die Ermittlung der Beleihungsgrenze mittlerweile als wesentlicher Bestandteil zu der Kreditvergabe.

Ziel des Seminars ist es, Grundkenntnisse im Hinblick auf die Bewertung landwirtschaftlicher Objekte zu vermitteln. Wir geben Ihnen Hinweise zu den methodischen Grundlagen und Datenquellen für die Bewertung.

Das Seminar richtet sich an Einsteiger in die Sachverständigentätigkeit.

Inhaltsübersicht:

- Methodische Grundlagen
 - Ertragswert/ Sachwertberechnung
- Der landwirtschaftliche Realkredit
 - Rechtliche Grundlagen der Realkreditprivilegierung
 - Anforderungen aus dem KWG, der SolvV und der CRR für Anrechnungserleichterungen
 - Anforderungen an Marktfolge und Gutachter für den Ausweis von Realkrediten

Seminardauer: 1 Tag
Beginn: 09:00 Uhr
Ende: 17:00 Uhr

Termin: 07.03.2019

Seminarpreis: 320,00 €

Servicepauschale: 37,00 € plus USt.
(Verpflegung, WLAN, Parken usw.)

Referenten:

Franziska Korves, M.Sc. Agrarwissenschaften
VR AgrarBeratung AG

Hans-Wilhelm Klemmer, Sicherungseinrichtung
Bundesverband der Deutschen Volksbanken
und Raiffeisenbanken e.V. (BVR)

Anmeldungen über www.gawrastede.de oder auf unserem Vordruck