

Zielgruppe*:

- Interne Gutachter
- Agrarkundenberater
- Marktfolge Aktiv

Verteiler: Vorstand

Leitung Personal

S-WLO Wertermittlung landwirtschaftlicher Objekte Der Realkredit

Zielsetzung*:

Die Bewertung landwirtschaftlicher Produktionsstätten stellt die Banken regelmäßig vor neue Herausforderungen. Durch kapitalintensive Wachstumschritte in der Landwirtschaft gehört die Ermittlung der Beleihungsgrenze mittlerweile als wesentlicher Bestandteil zu der Kreditvergabe. Den Teilnehmern werden die Besonderheiten im Hinblick auf die Bewertung landwirtschaftlicher Objekte vermittelt. Sie erhalten Hinweise zu den methodischen Grundlagen und Datenquellen für die Bewertung.

Aufgrund einiger Privilegien weisen immer mehr Finanzinstitute den Realkredit bei der Bewertung landwirtschaftlicher Betriebe aus. Unter anderem wirken Realkredite bei der Bemessung der Eigenkapitalunterlegung positiv.

Im Seminar werden Möglichkeiten aufgezeigt, wie auch zukünftig privilegierte Realkredite landwirtschaftlicher Objekte ausgewiesen werden können.

Inhaltsübersicht*:

- Methodische Grundlagen
 - Ertragswert/ Sachwertberechnung landwirtschaftlicher Objekte
 - Praxisnahe Beispiele
- Der landwirtschaftliche Realkredit
 - Rechtliche Grundlagen der Realkreditprivilegierung
 - Anforderungen aus dem KWG, der SolvV und der CRR für Anrechnungserleichterungen
 - Anforderungen an Marktfolge und Gutachter für den Ausweis von Realkrediten

Semindauer: 1 Tag
Beginn: 09:00 Uhr
Ende: 17:00 Uhr

Termin: 15.09.2022

Seminarpreis: 360,00 €

Servicepauschale: 40,50 € plus USt.
(Verpflegung, WLAN, Parken usw.)

Referenten:

Franziska Korves,
Agrarwissenschaften M.Sc., CIS HypZert (F)
VR AgrarBeratung AG

Hans-Wilhelm Klemmer, Sicherungseinrichtung
Bundesverband der Deutschen Volksbanken
und Raiffeisenbanken e.V. (BVR)

Anmeldungen über www.gawrastede.de oder auf unserem Vordruck

Seminaranmeldung



Genossenschaftsakademie Weser-Ems
GAW Rastede
Oldenburger Straße 118
26180 Rastede

per E-Mail an
kerstin.becker@gvweser-ems.de

Termin:
15.09.2022

Ort:
Rastede

S-WLO Wertermittlung landwirtschaftlicher Objekte Der Realkredit

Wir melden verbindlich an:

	Name	Vorname
1.		
2.		
3.		

Absender:

Genossenschaft

AnsprechpartnerIn

Telefon

Datum

Unterschrift / Stempel